

ÅRSREDOVISNING

för

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	10

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including "Rac", "HNV", "JAC", "3", "BMB", and "H".

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ansaret för Sydkosters vägar tog vi motvilligt över från Trafikverket i okt 2014. Ett knappt år senare, 2015-08-31 registrerades Sydkosters samfällighetsförening av lantmäteriet. Denna förvaltningsberättelse avser således vårt sjätte verksamhetsår som påbörjades i januari 2021. Vi beskriver även verksamheten under våren 2022. Torbjörn Stjernberg och Britt-Marie Bryngelsson delar rollen som ordförande. De delar även sekreterarrollen. Tillsammans med Göran Larsson som är vägsamordnare har denna trio kommit att utgöra ett arbetsutskott för att hantera löpande frågor mellan styrelsemötena. Fredrik Öhrn har rollen som kassör och samordnar samfällighetens ekonomiska frågor, bl.a. gentemot Baker Tilly som sköter den löpande ekonomiska hanteringen. Övriga i styrelsen är Helene Andersson Novela, Jane Forsberg-Karlsson, och Anders Tysklind. Styrelsesuppleanter är Anita Andersson och Ulf Inge Hansson. Sedan juni 2020 är Simon Larsson ständigt adjungerad till styrelsen och deltar, liksom suppleanterna, i styrelsens arbete på samma villkor som de ordinarie ledamöterna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och våren 2022

Sammanlagt har 8 styrelsemöten hållits under verksamhetsåret 2021. Ytterligare 4 styrelsemöten genomförs under våren 2022. Styrelsen behandlar frågor om vägunderhåll och väginvesteringar, registerfrågor, frågor om slitageavgifter mm. Under 2021 fortsatte förstärkning av vägkroppen och åtgärder av vägtrummar. Under försommaren saltades grusvägarna för att binda det damm som uppstår under torra sommark dagar. De senaste åren har detta gjorts med en tankbil som sprider en stark koncentration av vägsalt. Under hösten 2021 genomfördes den sedan länge planerade omfattande grusning av vägarna med anlåtande av H-J Larsson Gräv och Entreprenad AB. Under våren 2022 kompletteras grusningen med bindning av damm med hjälp av Dustex som är en cellulosaprodukt. Vi skall sedan efter några år utvärdera om denna metod är lika effektiv som den ur miljösynpunkt något sämre saltspridningen.

En stor del av de löpande insatserna handlar om att ge trafiktillstånd både till fordon som finns på ön permanent och till fordon som kommer hit tillfälligt. I samarbete med Koster Marin har vi skapat en rutin för fakturering av slitageavgifter vid transport av fordon till och från ön. Vi tar även ut särskild slitageavgift för tunga fordon (över 3,5 ton) och för t.ex. hantverkarens fordon som är här mer än 30 dagar per år. Även vid större projekt som innefattar transporter tas en särskild slitageavgift upp – belastningen på vägen är starkt beroende av fordonens tyngd. I den tidning som Riksförbundet för Enskilda Vägar gav ut som nr 1 år 2016 anges att slitaget ökar med en faktor 4, dvs. ett dubbelt så tungt fordon ger 16 gånger så stort slitage. I den lokala trafikstadga som kan läsas på vår hemsida, www.sydkostervagar.se, framgår de regler som beslutats vad gäller slitageersättning.

Baker Tilly sköter den löpande bokföringen, där den stora uppgiften är den årliga faktureringen av andelsavgifter. Hittills har denna fakturering skett varje januari men för att basera faktureringen på ett mer aktuellt andelsregister kommer vi att från 2022 fakturera snarast efter det debiteringslängden fastställts av årsstämman som hålls senast i juni varje år. Nästa faktura kommer därför att skickas ut i juli 2022, under förutsättning att inte stämman förskjuts. P.g.a coronaläget tvingades vi senarelägga årsstämman både 2020 och 2021.

Registret över andelsägare ansvarar styrelsen för. Där har löpande uppdateringar hittills skett genom att styrelsen bevakat ägarförändringar och registrerat dessa i excel för att sen överföras till Baker Tillys forntoxbaserade register som används för att skicka ut fakturorna. I samarbete med Baker Tilly genomförs nu en förändring som innebär att ett system från Vägfors AB används. Detta system är utvecklat för vägföreningar. I systemet görs automatiska uppdateringar genom överföring av information från Lantmäteriets fastighetsregister. Vi hoppas med denna förändring förenkla register- och fakturahanteringen.

Intäkter och kostnader under 2021

Samarbetet med Baker Tilly har fungerat bra. Rutinen vad gäller fakturering av andelsavgifter är att det första utskicket av fakturorna går via epost från Baker Tilly till de som vi har epostadress till, och med ytpost (dvs. vanligt brev) till övriga. Påminnelsen någon månad senare går via både epost och ytpost.

Inkluderande de avgifter vi får från fordonsägare med stadigvarande verksamheter på Sydkoster, men utan fastighet här (vilket formellt sett är att se som slitageavgift), har vi för 2021 fakturerat. SEK 869 550.

Handwritten signatures and initials: AS, PB, JH, CM, H, and a date 11.

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

Utöver dessa intäkter har vi fått netto (efter ersättning till KosterMarin) ca. SEK 44.000 i slitageavgifter som tagits ut i samband faktureringen för överfart till och från ön, och SEK 35.000 för slitageavgifter i samband med byggprojekt. Totalt, sen vägföreningens start, har vi fakturerat drygt SEK 525 000 i slitageavgifter. Vi får även ett statsbidrag, knappt ca SEK 80 000 per år. Strömstad kommun svarar för kostnaderna för plogning. Vårt ansvar är halkbekämpning vilket krävt insatser de senaste vintrarna.

Den stora kostnaden under 2021 är grusningen av vägarna. Den har kostat oss ca SEK 1.034.000. De viktigaste övriga kostnaderna har gällt löpande vägunderhåll, SEK ca 69.000, bl.a. fläka (dvs. fylla gropar), en utgift som vi hoppas blir lägre de närmaste åren. Arbeten med vägförstärkning m.m. har kostat oss ca SEK 66.000. Andra betydande kostnader har varit röjning och dikesslätter, ca SEK 75.000, saltning, ca SEK 45.000, isbekämpning, ca SEK 13.000. Arvodet till styrelsen och revisorerna, ca SEK 101 000, ligger, under den ram som beslutats av årsstämman. Ramen är 2,5 gånger prisbasbeloppet, SEK 47 600 för 2021. Därtill kommer lagstadgade sociala avgifter, ca SEK 15.000. Ingen förändring har gjorts av arvodesnivåer. Minskningen i förhållande till föregående år beror på att styrelsen haft 8 istället för som året innan 9 sammanträden. Ersättningen till Baker Tilly uppgick till ca SEK 88.000.

Den stora utgiften för grusning innebär att SEK 1.000.000 föreslås tas ur underhållsfonden. Eftersom vi enligt ett tidigare stämmobeslut skall årligen avsätta SEK 300.000 till underhållsfonden innebär detta att fonden minskar med netto SEK 700.000

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	955 090	995 071	1 070 331	1 047 530
Årets resultat	-504 243	28 352	456 446	617 431
Soliditet (%)	96,00	95,36	96,40	96,03
Underhållsfond	2 300 000	2 000 000	1 700 000	1 100 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Underhålls- fond	Övrigt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 000 000	541 828
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:		
Reservering till underhållsfond	300 000	-300 000
Årets resultat		-504 243
Belopp vid årets utgång	2 300 000	-262 415

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including "FÖ", "HVO", "7", "B-MK", "JHC", "AS", "10", and "Aul".

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	241 828
Årets resultat	-504 243
	-262 415

Förslag till disposition:

Avsättning till underhållsfond	300 000
Anspråktagande av underhållsfond	-1 000 000
Balanseras i ny räkning	437 585
	-262 415

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including "Hov AS Fo", "J. B. M.", and "Rui".

BALANSRÄKNING

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

103 620

109 422

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

5 007

12 507

Summa materiella anläggningstillgångar

108 627

121 929

Summa anläggningstillgångar

108 627

121 929

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

18 470

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 320

0

Summa kortfristiga fordringar

12 320

18 470

Kassa och bank

Kassa och bank

2 001 425

2 524 920

Summa kassa och bank

2 001 425

2 524 920

Summa omsättningstillgångar

2 013 745

2 543 390

SUMMA TILLGÅNGAR

2 122 372

2 665 319

FC
 HAN AS
 AK 15/16
 75
 Gul 5

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Not

7

2021-12-31

2020-12-31

Eget kapital vid räkenskapsårets början

2 541 828

2 513 476

Årets resultat

-504 243

28 352

Eget kapital vid räkenskapsårets slut

2 037 585

2 541 828

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 742

434

Övriga skulder

51 045

57 706

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

65 351

Summa kortfristiga skulder

84 787

123 491

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 122 372

2 665 319

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including "TS", "H", "PMB", "TS", and "Aul".

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

20

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Råvaror och förnödenheter

2021

2020

Inköp och transport av grus (varav 1 001 653 avser grusning enl underhållsplan)

1 033 723

135 975

Inköp och transport av salt (dammbindning)

44 688

44 675

Löpande underhållsarbete

135 522

277 115

Isbekämpning

12 938

0

Slätter och manuell röjning

74 964

286 200

Arrendekostnad för grusupplag

2 200

2 500

Vägrenhållning

4 400

6 038

1 308 435

752 503

Not 3 Övriga externa kostnader

2021

2020

Webb och hemsida

2 329

2 328

Redovisningstjänster inkl fakturering

88 322

92 329

Bankkostnader

2 433

3 002

Medlemskap i REV

1 485

1 805

Övriga externa kostnader

574

52 153

Förbrukningsmaterial

295

80

Frakter och transporter

6 318

0

101 756

151 697

FC
AT
152
Kvinn

NOTER

Not 4 Personal	2021	2020
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Styrelsearvoden	100 800	109 900
Övriga sammanträdeskostnader	300	3 299
Sociala kostnader	14 597	16 416
Summa	115 697	129 615

Noter till balansräkningen

Not 5 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 035	116 035
Utgående anskaffningsvärden	116 035	116 035
Ingående avskrivningar	-6 613	-811
Årets avskrivningar	-5 802	-5 802
Utgående avskrivningar	-12 415	-6 613
Redovisat värde	103 620	109 422

Årets inköp avser ett isgrusupplag.

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Ingående avskrivningar	-24 993	-17 493
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående avskrivningar	-32 493	-24 993
Redovisat värde	5 007	12 507

Not 7 Eget Kapital	2021-12-31	2020-12-31
I eget kapital ingår underhållsfond		
Underhållsfond		
Belopp vid årets ingång	2 000 000	1 700 000
Avsättning enligt föreg års årsstämmobeslut	300 000	300 000
Belopp vid årets utgång	2 300 000	2 000 000

FO
H
JAN 2022
Qul 34118 6

NOTER

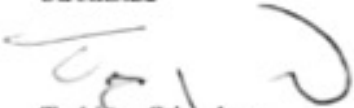
Övriga noter

Not 8 Definition av nyckeltal

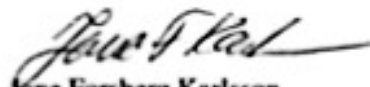
Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutning

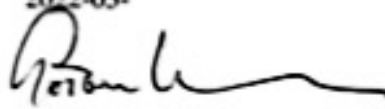
Strömstad


Torbjörn Stjernberg

2022-05-13


Jane Forsberg Karlsson

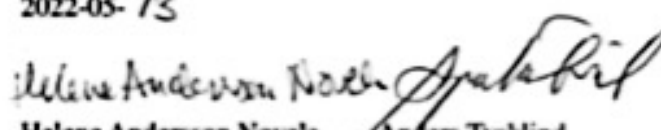
2022-05-


Göran Larsson

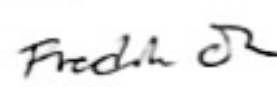
2022-05-


Britt Marie Bryngelsson

2022-05-13


Helene Andersson Novela

2022-05-

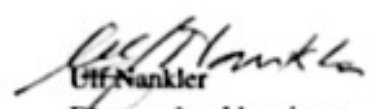

Fredrik Öhrn

2022-05-11


Anders Tysklind

2022-05-17

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2022.


Ulf Nankler

Förtroendevald revisor


Johan Boman

Förtroendevald revisor