

Underhållsplan för Körgårdsvägen att beslutas av årsstämman 2022

Under 2020 genomfördes grusning från huvudvägen fram till trevägskrysset vid Lindås. I samband med Ellevios kabeldragning 2021 i vägen mellan trevägskrysset och Ottolsviken genomfördes både grusning och dikesröjning samt anläggning av diken i backen vid Lindås för att undvika att bildandet av djupa "kanjons", så som skedde efter de 40 mm regn som föll under ett juldagn 2020. Vägens standard är därför nu god.

Återstående större åtgärder

Den lösa tunna sand som finns i Lindåsbacken efter trevägskrysset bör bindas genom att ersättas / kompletteras med grövre grus. För närvarande utgör den lösa sanden en fara för cyklister.

Återkommande åtgärder

Rensning och röjning av diken bör ske regelbundet, ca vart 4 år.

Även åtgärder mot den lösa sanden i Lindåsbacken krävs återkommande.

Grusning bör ske ungefär vart tionde år

För att möjliggöra de mest omedelbara åtgärderna och de återkommande dikningarna och grusningarna beslöt årsstämman 2021 att den årliga andelsavgiften är 400 kr per andel vilket ger en årlig intäkt på 51 200 kr. Vi gör nu en analys av kommande större åtgärder men förslår att vi för 2022 sätter andelsavgiften på 350 kr. Vi bör sen bedöma om vi har en tillräcklig buffert för större åtgärder för att framöver sänka andelsavgiften.